



**COMUNE DI CIVITAVECCHIA**  
**PROVINCIA DI ROMA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
(Deliberazione n. 50 del 22/02/2013)

**OGGETTO: REALIZZAZIONE CAPPELLA E DEL CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO DI VIA BRACCIANESE CLAUDIA DA REALIZZARSI TRAMITE LA FINANZA DI PROGETTO – APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E DICHIARAZIONE DI PUBBLICO INTERESSE.**

L'anno **2013**, addì **ventidue** del mese di **febbraio** alle ore **11:00**, nella Sala delle adunanze;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, vennero convocati i componenti della Giunta Municipale.

All'appello risultano presenti i Signori:

|   |                  |              | Presenti |
|---|------------------|--------------|----------|
| 1 | TIDEI PIETRO     | Sindaco      | P        |
| 2 | LUCIANI ENRICO   | Vice sindaco | A        |
| 3 | VENANZI GIORGIO  | Assessore    | P        |
| 4 | LEOPARDO ENRICO  | Assessore    | P        |
| 5 | GALLETTA ROBERTA | Assessore    | A        |
| 6 | SERPENTE SERGIO  | Assessore    | P        |
| 7 | MECOZZI MIRKO    | Assessore    | P        |
| 8 | BALLONI ALVARO   | Assessore    | A        |

Assiste Il Segretario Generale Pietro Lucidi il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco, Avv. Pietro Tidei assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **LA GIUNTA**

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione di cui al prot. n. 58 del 14/02/2013.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

- Approvare, si come ad ogni effetto approva l'allegata proposta di deliberazione protocollo interno n. 58. del 14/02/2013 che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Dichiarare, si come dichiara, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico n. 267/2000 con successiva e separata votazione.

**OGGETTO: REALIZZAZIONE CAPPELLA E DEL CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO DI VIA BRACCIANESE CLAUDIA DA REALIZZARSI TRAMITE LA FINANZA DI PROGETTO – APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E DICHIARAZIONE DI PUBBLICO INTERESSE.**

**Premesso che:**

- nel programma triennale della OO.PP. 2013 – 2015 annualità 2013 è stata prevista la realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità con oneri a parziale o totale carico degli operatori privati ai sensi ex art. 153, comma 19 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (Project Financing);
- tra gli interventi inseriti nel citato Programma è stata inclusa la realizzazione di una cappella e del crematorio presso il Cimitero di Via Braccianese Claudia;
- in data 12.12.2012 prot. n. 71668 è pervenuta la proposta per a realizzazione del Crematorio, presentata dalla costituenda ATI D.G.M. SERVIZI S.R.L. (mandataria) PMT ECOLOGIA SRL (mandante) MEDITERRANEA GROUP SERVICE S.R.L. (mandante);
- con Deliberazione di G.M. n. 406 del 21.12.2012 è stato approvato lo studio di fattibilità redatto d'ufficio denominato “Cimitero di Via Braccianese Claudia, realizzazione della Cappella e del crematorio” per l'importo complessivo di € 1.800.000,00;
- Il RUP, arch. Ermanno Mencarelli, al fine di scegliere la soluzione ottimale, ha sottoposto la stessa alla prevista istruttoria per l'accertamento della fattibilità di cui all'art. 154 del D.Lgs. n. 163/03, dalla quale si è riscontrato quanto evidenziato nell'allegata scheda A;
- entrambe le proposte assumono carattere di pubblico interesse;
- in sede di verifica della fattibilità e all'accertamento della presenza dei documenti previsti dall'art.153 D.Lgs. 163/06 la proposta progettuale predisposta dall'ATI pervenuta all'ufficio protocollo comunale in data 12.12.2012, prima quindi della proposta redatta d'ufficio dal Servizio Lavori Pubblici, risulta essere conforme all'art. sopra citato, come si evince dall'allegata scheda B;
- la proposta redatta dal Servizio Lavori Pubblici, approvata con Deliberazione di G.M. n. 406 del 21.12.2012 viene accantonata in quanto la proposta del promotore ha anticipato le intenzioni dell'Amministrazione Comunale;
- per tanto per la realizzazione del Crematorio presso il Cimitero di Via Braccianese Claudia è stato considerato fattibile il progetto presentato da parte della costituenda ATI;
- il soggetto proponente è in possesso dei requisiti, esibiti agli atti, necessari per essere formalmente dichiarato “promotore” ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 163/06;
- è stato presentato atto d'impegno a costituirsi in ATI e a fornire le adeguate garanzie come richiesto della normativa vigente;
- a seguito della formale individuazione del soggetto “promotore” resta inteso che qualsiasi onere necessario per l'acquisizione di qualsiasi parere e/o nulla osta è, e rimane a carico, del soggetto privato;

Visti:

Il D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

Il D.LGs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Il progetto preliminare, la bozza di convenzione e il piano economico/finanziario;

#### PROPONE DI DELIBERARE

1. che le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare il progetto preliminare, contenuto nella proposta di cui sopra e costituito dagli elaborati previsti dall'art. 153 del D.Lgs. 163/06 per un valore di investimento , secondo il piano economico / finanziario asseverato presentato dal promotore di importo complessivo di € 1.784.382,24, che sarà a carico del soggetto aggiudicatario della concessione in argomento;
3. di nominare, quale “promotore” la costituenda ATI composta da D.G.M. SERVIZI S.R.L. (mandataria) PMT ECOLOGIA SRL (mandante) MEDITERRANEA GROUP SERVICE S.R.L. (mandante);
4. dichiarare di pubblico interesse la proposta presentata e composta dei seguenti elaborati:
  - Bozza di convenzione;
  - Presentazione proposta Project Financing;
  - Studio di fattibilità ;
  - Computo metrico;
  - Disegni – tav. 1
  - Disegni – tav. 2
  - Piano economico e finanziario asseverato;
  - Impegno costituzione ATI;
  - Certificati camera di commercio;
  - Copie dei documenti dei Firmatari;
5. che il progetto prevede la costruzione e gestione di un impianto di cremazione all'interno del Cimitero comunale di Via Braccianese Claudia;
6. di dare mandato agli uffici competenti di provvedere al successivo iter tecnico-amministrativo;
7. dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
8. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Di quanto sopra si è redatto il verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Avv. Pietro Tidei

IL SEGRETARIO GENERALE  
Pietro Lucidi

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su esteso verbale di deliberazione è affisso all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Il Segretario Generale

---

---

Il sottoscritto Segretario Generale, su relazione del Messo comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio il giorno \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per i 15 gg. consecutivi.

Il Messo comunale

---

Il Segretario Generale

---

Civitavecchia,

---

### ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva dal **22/02/2013**  
**Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.**

Civitavecchia li,

Il Segretario Generale  
Pietro Lucidi

---